

Số: 31 /KH-UBND

Quảng Điền, ngày 14 tháng 02 năm 2020

## **KẾ HOẠCH**

### **Về việc thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để giải phóng mặt bằng thực dự án: Chỉnh trang đô thị thị trấn Sịa (khu vực Nam Thủ Lễ), huyện Quảng Điền (giai đoạn 1)**

Căn cứ Quyết định số 64/2014/QĐ-UBND ngày 25 tháng 9 năm 2014 của UBND tỉnh ban hành Quy định về trình tự, thủ tục thu hồi đất để sử dụng vào mục đích quốc phòng, an ninh; phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định số 420/QĐ-UBND ngày 10 tháng 02 năm 2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Quảng Điền;

Căn cứ Quyết định số 2.533/QĐ-UBND ngày 30 tháng 10 năm 2019 của UBND huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Giải phóng mặt bằng, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Chỉnh trang đô thị thị trấn Sịa (khu vực Nam Thủ Lễ), huyện Quảng Điền;

UBND huyện ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện dự án: Chỉnh trang đô thị thị trấn Sịa (khu vực Nam Thủ Lễ), huyện Quảng Điền, với những nội dung chủ yếu sau:

#### **I. Mục đích, yêu cầu**

##### **1. Mục đích**

Hoàn thành công tác thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để bàn giao đất cho chủ đầu tư thực hiện dự án nhằm đảm bảo đúng tiến độ đã được duyệt.

##### **2. Yêu cầu**

- Tổ chức triển khai các thủ tục về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đảm bảo công khai, dân chủ, theo quy định của pháp luật.

- Tập trung sự lãnh đạo, chỉ đạo và tổ chức thực hiện của các cấp ủy đảng, chính quyền, Mặt trận Tổ quốc và các đoàn thể nhân dân. Đảm bảo sự phối hợp đồng bộ giữa các cấp, các ngành có liên quan để thực hiện hiệu quả.

- Làm tốt công tác tuyên truyền, phổ biến chính sách, pháp luật về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho các đối tượng có liên quan, tạo sự đồng thuận để người có đất, tài sản chấp hành tốt và bàn giao mặt bằng để thực hiện dự án.

#### **II. Nội dung Kế hoạch thu hồi đất**

**1. Lý do thu hồi đất:** Để thực hiện dự án: Chỉnh trang đô thị thị trấn Sịa (khu vực Nam Thủ Lễ), huyện Quảng Điền.

##### **2. Diện tích thu hồi**

- Thu hồi diện tích 644,0m<sup>2</sup>, tại thửa 126, tờ bản đồ 23 (bản đồ địa chính); trong đó, thu hồi vĩnh viễn: 644,0 m<sup>2</sup>, thu hồi tạm thời: 0,0m<sup>2</sup>, tọa lạc tại tổ dân

phố Thủ Lễ Nam, thị trấn Sịa, huyện Quảng Điền.

- Vị trí, giới hạn khu đất: được xác định trên cơ sở bản vẽ hiện trạng sử dụng đất tỷ lệ 1/500 do Trung tâm kỹ thuật - Công nghệ thông tin tài nguyên và môi trường đo vẽ ngày 18/11/2019.

**3. Kế hoạch điều tra, khảo sát đo đạc, kiểm đếm**

**a) Tổ chức điều tra, khảo sát:** Đã thực hiện.

**b) Tổ chức đo đạc, kiểm đếm**

- Đo đạc: Đã thực hiện.

- Kiểm kê hiện trạng: 15 ngày, bắt đầu từ ngày 15 tháng 02 năm 2020 đến ngày 02 tháng 3 năm 2020 (không kể ngày thứ bảy và chủ nhật).

**c) Kiểm tra, xác nhận số liệu kiểm đếm:** 05 ngày, bắt đầu từ ngày 03 tháng 3 năm 2020 đến trước ngày 08 tháng 3 năm 2020 (không kể ngày thứ bảy, chủ nhật).

**4. Dự kiến kế hoạch di chuyển và bố trí tái định cư:** 02 hộ.

**5. Nhiệm vụ lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư**

- UBND thị trấn Sịa phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, trình UBND huyện phê duyệt trước ngày 10 tháng 4 năm 2020.

- UBND thị trấn Sịa niêm yết công khai và thông báo Kế hoạch này trên hệ thống đài truyền thanh thị trấn; niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư tại trụ sở UBND thị trấn Sịa và Nhà văn hóa Tổ dân phố Thủ Lễ Nam.

*Trên đây là Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện dự án: **Chỉnh trang đô thị thị trấn Sịa (khu vực Nam Thủ Lễ), huyện Quảng Điền (giai đoạn 1); UBND huyện yêu cầu các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai thực hiện nghiêm túc./.***

**Nơi nhận:**

- UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Thường trực HĐND huyện;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Mặt trận và các đoàn thể;
- Các ngành: TNMT, TTPTQĐ;
- ĐU, HĐND, UBND, UBMTTQVN thị trấn Sịa;
- VP: LĐ+CVKT;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trương Duy Hải**